

Protokół Nr LII/2014
z LII sesji Rady Gminy Łuków
odbytej w dniu 30 września 2014 r. w sali konferencyjnej
Urzędu Gminy Łuków w godz. 11.00 – 14.15

W sesji udział wzięli:

Wójt Gminy – Mariusz Osiak, Sekretarz Gminy – Janusz Jezierski, Skarbnik Gminy – Alina Baka, Kierownik Referatu Gospodarki i Przedsiębiorczości – Stanisław Siemionek, Dyrektor Gminnego Zespołu Oświatowego w Łukowie – Bogdan Wiącek, Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury w Łukowie – Henryk Wysocki, Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łukowie – Zofia Jezierska oraz Sylwia Ziemkiewicz – podinspektor ds. planowania przestrzennego

Goście zaproszeni: Prezes Stowarzyszenia „Oaza Oświaty” w Zarzeczu Łukowskim – Sławomir Zarzycki, projektantki: Agnieszka Rozenau – Rybowicz i Anna Warda

Sołtysi zgodnie z listą obecności.

Protokołowała: Beata Zbucka – inspektor.

Ad. 1.

Przewodniczący Rady Gminy Tadeusz Federczyk otworzył LII sesję Rady Gminy Łuków słowami „Otwieram LII sesję Rady Gminy Łuków”. Stwierdził, że obrady będą prawomocne, gdyż na 15 radnych w sesji uczestniczy radnych 12 (radna spóźniona – Elżbieta Durka; radni nieobecni usprawiedliwieni:, Bogdan Goławski, Agnieszka Malon). Lista obecności w załączeniu do protokołu.

Ad. 2.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał porządek sesji i zapytał: czy są uwagi do przedstawionego porządku ?

Wójt Gminy Mariusz Osiak wnioskował o wprowadzenie trzech dodatkowych punktów. Jako punkt 6 „Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXV/191/2013 Rady Gminy Łuków z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie podziału Gminy Łuków na stałe obwody głosowania, ustalenia ich granic i numerów oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych zmienionej Uchwałą Nr XLVIII/309/2014 Rady Gminy Łuków z dnia 28 marca 2014 r. w sprawie zmian siedzib obwodowych komisji wyborczych”, jako punkt 8 „Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego mienie komunalne Gminy Łuków” oraz jako punkt 14 „Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego Gminy Łuków w obszarze wsi Gręzówka – Kolonia”.

Porządek obrad po wprowadzeniu zmian został przyjęty jednogłośnie, głosowało 12 radnych.

Porządek po wprowadzeniu zmian przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z L i LI sesji.
4. Informacja Wójta z działalności między sesjami.
5. Interpelacje i zapytania radnych.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXV/191/2013 Rady Gminy Łuków z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie podziału Gminy Łuków na stałe obwody głosowania, ustalenia ich granic i numerów oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych zmienionej Uchwałą Nr XLVIII/309/2014 Rady Gminy Łuków z dnia 28 marca 2014 r. w sprawie zmian siedzib obwodowych komisji wyborczych.
7. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół, przedszkoli, oddziałów przedszkolnych przy szkołach oraz innych form wychowania przedszkolnego zakładanych i prowadzonych przez osoby fizyczne i prawne oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystywania.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego mienie komunalne Gminy Łuków.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zamiany Uchwały Nr LI/347/2014 Rady Gminy Łuków z dnia 3 września 2014 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Łukowskiemu na wykonanie zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej 1312L Trzebieszów – Celiny – Krynka – Kolonia Gręzówka – Łuków (ul. Zimna Woda, ul. Wiatraki, ul. Ławecka) oraz drogi powiatowej 1314L (Zbuczyn Poduchowny) gr. woj. Gołowierzchy – Nurzyna – Dębowica”.
10. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Łukowskiemu w postaci przebudowanego odcinka drogi powiatowej Nr 1202 L Łuków – Strzyżew – Olszewnica w miejscowości Strzyżew.
11. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Łukowskiemu w postaci przebudowanego odcinka drogi powiatowej Nr 1319 L Sochocin – Zarzecz Łukowski w miejscowości Suchocin.
12. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łuków w miejscowości Biardy.
13. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łuków w obszarze wsi Gręzówka.

14. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łuków w obszarze wsi Grzędówka - Kolonia.
15. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łuków w obszarze wsi Klimki.
16. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.
17. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2014 rok.
18. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
19. Sprawy różne i wolne wnioski.
20. Zamknięcie obrad.

Ad. 3.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że do przyjęcia są dwa protokoły z poprzednich sesji - L i LI, które były wyłożone do wglądu przed sesją, jak też dostępne po napisaniu u pracownika prowadzącego obsługę rady gminy oraz umieszczone na stronie internetowej. Zapytał: czy są uwagi do protokołów? Zaproponował przegłosowanie protokołów odrębnie.

Radni nie wnieśli uwag, protokół z L sesji został przyjęty jednogłośnie, głosowało 12 radnych.

Protokół z LI sesji został również przyjęty jednogłośnie przy 12 głosujących.

Ad. 4.

Wójt Gminy przedstawił informację z działalności między sesjami. Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Pan Wójt złożył podziękowania wszystkim, którzy wspomagali organizację dożynek gminnych przez sołectwa Zalesie i Sięciaszka Pierwsza. Podziękował również sołtysom wsi Ryżek i Malcanowa za organizację imprez w tych sołectwach.

Ad. 5.

Radna Marianna Łukasik zwróciła się z wnioskiem o usunięcie dwóch drzew przy skrzyżowaniu drogi powiatowej Świdry – Malcanów z drogą krajową, gdyż utrudniają one ruch kierowcom i stanowią zagrożenie w ruchu.

Radny Kazimierz Sulej zgłosił usterki do usunięcia w świetlicy w Karwaczu (potrzebę obmurowania wejścia do pieca c.o., przeciekający grzejnik i 2 lampy do naprawy).

Radny Jarosław Michalak prosił o sprawdzenie okresu gwarancyjnego: budynków Centrum Integracji Pokoleń w Ryżkach i interwencje w sprawie

usterek zgłaszanych przez niego i sołtysa wsi, z których największą jest przemarzanie budynku.

Radna Bogumiła Rozwadowaska przypomniała na wniosek sołtysa wsi Rzymy-Rzymki kolejny raz o potrzebie zamontowania lampy oraz wymianie uszkodzonego i źle ustawionego lustra przy drodze powiatowej. Zgłosiła również potrzebę uzupełnienia barierek przy świetlicy w Gołąbkach.

Radny Mariusz Burdach poprosił o zwiększenie średnicy rur jakie mają być zakupione do przykrycia rowu melioracyjnego, poprosił po raz kolejny o montaż 3 lamp oświetlenia ulicznego na bocznej drodze gminnej od osiedla Łazy oraz zgłosił potrzebę uzupełnienia oznakowania przy drodze w stronę przedszkola.

Radny Zbigniew Karwowski zgłosił wniosek w sprawie usunięcia 2 drzew przy drodze powiatowej oraz uschniętego drzewa przy drodze gminnej na wysokości biblioteki.

Sołtys Malcanowa podziękował za obecność na uroczystości otwarcia świetlicy. Stwierdził przy okazji, że należy zwrócić uwagę na firmę wykonującą konserwacje oświetlenia ulicznego, gdyż jego zdaniem nie wywiązuje się ona sumiennie z powierzonych jej zadań.

Sołtys z Wólki Świątkowej zapytał: kiedy w końcu będzie poprawiony chodnik w Wólce? Sprawa dotyczy tłucznia między chodnikiem, a jezdnią. W chwili obecnej nie da się jego zdaniem ani chodzić, ani jeździć tym chodnikiem. Zapytał również, kiedy zostanie dokończony plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Wólka Świątkowa?

Sołtys z Krynki zapytał w imieniu grupy rodziców ze szkoły w Krynce czy gmina wiedziała, że w Szkole w Krynce dyrekcja zarządziła składkę od rodziców na naprawę zepsutej kserokopiarki, czym są oburzeni? Prosił o wyjaśnienie, czy nie było w tej sprawie wniosku o dofinansowanie ze strony szkoły, czy też brakuje środków na wsparcie od Gminy.

Sołtys z Klimek stwierdził, że ma niedosyt jeśli chodzi o sprawę świetlicy w Klimkach. Stwierdził, że ma problem z rozpisaniem funduszu sołeckiego w związku z niezrealizowaniem inwestycji. Powiedział również, że mówiło się o dociągnięciu oświetlenia do terenu rekreacyjnego, ale nic w tej sprawie nadal się nie dzieje, choć były zapewnienia za do końca 2014 roku będzie to wykonane.

Sołtys Szczygłów Dolnych podziękował w imieniu mieszkańców i własnym za wybudowanie placu zabaw na którym gromadnie bawią się dzieci.

Sołtys z Zarzecza Łukowskiego również podziękował za wybudowanie placu zabaw i poprosił o oddelegowanie grupy remontowej do wykonania naprawy dachu na budynkach gospodarczych przy byłej szkole.

Sołtys z Aleksandrowa złożył podziękowanie za dotrzymanie słowa w kwestii realizacji zgłaszanych przez niego wniosków. Stwierdził, że wszystko to co miało być zrobione, zostało wykonane.

Ad. 6

Sekretarz Gminy Janusz Jezierski przedstawił projekt uchwały w sprawie podziału Gminy Łuków na stałe obwody głosowania, ustalenia ich granic i numerów oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych. Wyjaśnił, że potrzeba jej podjęcia wynika ze zmiany nazwy lokalu wyborczego w Zarzeczu Łukowskim ze Szkoły Podstawowej w Zarzeczu Łukowskim” na „Zespół Szkolno – Przedszkolny w Zarzeczu Łukowskim” i musi zostać to uczynione na 45 dni przed dniem wyborów.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie, głosowało 12 radnych.

Ad. 7

Dyrektor Gminnego Zespołu Oświatowego w Łukowie Pan Bogdan Wiącek omówił projekt uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół, przedszkoli, oddziałów przedszkolnych przy szkołach oraz innych form wychowania przedszkolnego zakładanych i prowadzonych przez osoby fizyczne i prawne oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystywania. Poinformował on, że w związku ze zlikwidowaniem szkoły w Zarzeczu i powstaniem Stowarzyszenia Oaza Oświaty, które powołało do życia niepubliczną placówkę oświatową, do Gminy wpłynął wniosek o udzielenie dotacji dla szkoły.

Podejmowana uchwała zawierać będzie potrzebne regulacje prawne odnoszące się również do innych szkół i przedszkoli założonych w przyszłości.

Powiedział on że dotacja dla szkoły podstawowej według stawek ministerialnych składa się ze 100 % subwencji na zadania oświatowe na jednego ucznia przydzielonych gminie, a na oddział przedszkolny to 40 % kosztów na jednego ucznia w przedszkolach publicznych po odjęciu kosztów wpłat rodziców. Przedszkola niepubliczne mają 75% kosztów dla przedszkoli publicznych. Na komisjach radni zdecydowali aby zbliżyć się do średnich kosztów dotacji w gminie, co za tym idzie wysokość dotacji zbliża się do 128 % subwencji dla szkoły podstawowej i 75% dla punktu przedszkolnego. Po dyskusji na komisjach dokonano korekty wyliczeń z których wynika, że mowa jest o kwotach w granicy 380 tys. zł. Z przedstawionych przez szkołę kosztów płacowych zapotrzebowania na środki finansowe i dokonanych wyliczeniach Gminy wynika, że łączna kwota dotacji będzie wyższa niż zapotrzebowanie na środki rzeczowe głównie olej , energie i inne środki niezbędne szkole składane w latach ubiegłych przez zlikwidowaną Szkołę Podstawowa w Zarzeczu.

Szkoła złożyła również wniosek o przyznanie dotacji jeszcze na 2014 rok, którą może przyznać Wójt i najprawdopodobniej skorzysta z tego prawa. Nawet jeśli uchwała zostanie podjęta na obecnej sesji to dotacja będzie wypłacona w okolicach listopada, gdyż jest to prawo miejscowe i musi zostać

opublikowana w Dzienniku Urzędowym województwa Lubelskiego, a wejdzie w życie po upływie 14 dni od tego faktu.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję nad przedstawionymi propozycjami

Radny Zbigniew Karwowski powiedział, że przy okazji tworzenia szkoły powstało również przedszkole bez poniesienia dodatkowych nakładów finansowych, tak jak miało to miejsce w przypadku innych tworzonych wcześniej przedszkoli. Powiedział on, że Zarząd Stowarzyszenia wystąpił do Gminy o dotację w wysokości 12 tys. zł. Wszyscy wcześniej deklarowali część pomocy, a w dniu dzisiejszym nikt nie jest w stanie dokładnie określić, czy będzie to kwota wystarczająca, czy nie. Złożył on wniosek o przegłosowanie na sesji zgodnie z sugestią Prezesa Stowarzyszenia, dotacji w wysokości 11 tys. zł. Prosił o zwiększenie środków dla komfortu funkcjonowania szkoły. Poprosił on również o przerwę w obradach przed głosowaniem w tej sprawie.

Głos zabrał Prezes Stowarzyszenia „Oaza Oświaty” Sławomir Zarzycki, który prosił o przychylenie się do prośby radnego Karwowskiego o przydział 11 tys. dotacji. Stwierdził on, iż to tylko i może aż 2,5 tys. z funduszy gminnych, a znacznie poprawiłoby komfort funkcjonowania szkoły. Zaprosił on również wszystkich radnych do odwiedzenia szkoły i zapoznania się z jej funkcjonowaniem. Powiedział on, iż ogromny wkład pracy i środków włożyli mieszkańcy wsi Zarzecz i Kownatki – rodzice dzieci uczęszczających do szkoły i przedszkola.

Przewodniczący Tadeusz Federczyk podsumowując oba wystąpienia powiedział, że do przedyskutowania i przegłosowania są dwie propozycje. Pierwsza, ustalona przez komisję w wysokości 128 % subwencji oświatowej i druga, wyższa o 500 zł wyższa, wynosząca 11 tys. złotych.

Radny Jacek Radomyski zapytał: dlaczego 11 tys., a nie 10 479?

Prezes Stowarzyszenia Sławomir Zarzycki odpowiedział, że Stowarzyszenie chciałoby jak najrzadziej zwracać się do Gminy o środki na brakujące potrzeby i chciałoby się w ten sposób zabezpieczyć na przyszłość jeśli chodzi o drobne remonty.

Radna Bogumiła Rozwadowska powiedziała, że nie odnosi się do wniosków, bo długo było to dyskutowane na komisjach., cieszy się, że szkoła funkcjonuje, a pieniądze jeśli ich brakuje zawsze można dołożyć, natomiast trzeba patrzeć globalnie na wszystkie szkoły i wszystkich uczniów. Poprosiła ona Prezesa o odpowiedź na pytanie, czy prawdą jest, że rodzice dzieci uczęszczających do szkoły nie płacą za posiłki i zdementowanie plotek, że Pan Wójt zabrał całe wyposażenie znajdujące się na stanie szkoły, odłączył prąd, odciął wodę itp. gdyż dotarły do niej różne pogłoski na temat przekazanego budynku?

Pan Sławomir Zarzycki odpowiedział, że rodzice opłacają posiłki w kwocie 3,80 zł za obiad tj. 2 razy w tygodniu jest to zupa a 3 razy drugie danie przywożone przez zewnętrzną firmę. Co do wyposażenia szkoły,

to poinformował on, iż Wójt przekazał Stowarzyszeniu budynek szkolny z pełnym wyposażeniem po likwidowanej jednostce na podstawie umowy użyczenia, za co jest bardzo wdzięczny i składa podziękowania.

Radny Zbigniew Karwowski zwrócił się do radnego Radomyskiego o nie przeciwstawianie się podwyższeniu kwoty dotacji. Poprosił radnych o nie zmniejszanie dotacji i zrozumienie sytuacji, a także wsparcie ludzi, którzy zaangażowali się w utworzenie szkoły.

Radny Radomyski zapytał radnego Karwowskiego: dlaczego na komisjach przystał na wypracowaną propozycję dotacji, a dziś mówi o kwocie 11 tys.?

Radny Karwowski odpowiedział, że był przeciwny w głosowaniu.

Radny Jarosław Michalak stwierdził, że analizując wyliczenia Pani Dyrektor Zespołu Szkolno – Przedszkolnego, kwota 363 300 tys. to środki, jakie pozwolą na funkcjonowanie szkoły przez cały rok szkolny. Rada na komisjach postanowiła, że kwota ta zostanie o 20 tys. zwiększona, co stanowić będzie rezerwę. Powiedział on, że cieszy się, że inicjatywa utworzenia szkoły się udała. Prosił jednak, aby w pierwszym roku nie planować żadnych większych remontów czy inwestycji. Trzeba pozwolić wykazać się Stowarzyszeniu. Żadna Rada nie pozwoli umrzeć szkole z braku środków. Jeśli okaże się w przyszłości, że jest sens inwestowania, szkoła się rozwija, zawsze będzie można przyznać dodatkowe fundusze.

Radny Wojciech Szczygieł powiedział, że na posiedzeniu komisji przed sesją został wypracowany pewien kompromis dotyczący zaproponowanej kwoty dotacji, której proponowana kwota została przez radnych podwyższona. Dyrektorzy ze szkół gminnych składają również wnioski o wsparcie finansowe nawet na kilkaset tysięcy, choć nie są one nigdy w całości realizowane. Zaproponowana na komisjach kwota jest średnią, jaką dostaje przeciętna placówka w gminie Łuków. Nikt z nauczycieli zlikwidowanej szkoły nie został zwolniony, wszyscy zostali przeniesieni. W obecnej szkole są na pewno zatrudnieni młodzi nauczyciele, co generuje oszczędności, ale w przyszłości koszty płacowe będą rosły, co trzeba wziąć pod uwagę. Jego zdaniem trzeba śledzić zmiany zachodzące w szkole, wszelkie inwestycje i należy na chwilę obecną zostać przy kwocie zaproponowanej na komisjach.

Dyrektor Gminnego Zespołu Oświatowego powiedział, że do obliczeń została przyjęta kwota wyliczeń płacowych podana przez Panią dyrektor szkoły, natomiast „rzeczówka” to najwyższa w historii szkoły wartość, jaka została wydana na wydatki pozapłacowe. Dodał, że w chwili obecnej nie można konkretnie określić wydatków pozapłacowych, co będzie można uczynić po około roku funkcjonowania. Jeśli gmina ustali kwotę dotacji na podstawie uchwały, szkoła będzie otrzymywać środki na dzieci faktycznie uczęszczające do szkoły, a nie zgłoszone we wniosku, a gmina nie będzie mogła dofinansować szkoły. Jego zdaniem około 20 tys. powinno zostać na pozostałe

wydatki. Zaproponowane przez radnych kwoty są jednymi z największych, z jakimi spotkał się Pan Dyrektor.

Radny Michalak dopytywał: czy jeśli rada przystałaby na propozycje z dnia dzisiejszego trzeba by zmienić kwoty wyliczeń?

Radny Mariusz Burdach zapytał: ile procent stanowi kwota 11 tys. na jednego ucznia?

Dyrektor Wiącek powiedział, że stanowi to około 131 % i potrzebne byłoby ponowna kalkulacja.

Radna Bogumiła Rozwadowska powiedziała, że na komisjach ustalona została, wypracowana i omawiana dość długo kwota dużo wyższa, niż w innych gminach, a na sesji znów dochodzi do dyskusji w tej sprawie. Stwierdziła, że może w związku z tym nie trzeba komisji?

Przewodniczący Tadeusz Federczyk złożył gratulacje Stowarzyszeniu w Zarzeczcu i dodał, że sam miał obawy, czy utworzenie szkoły się uda. Stwierdził, że jeśli mieszkańcy wykażą determinację wszystko się uda i będą oni wsparci pomocą. Wyraził zdziwienie przejawianym czarnowidztwem odnośnie braku funduszy na działalność szkoły. Powiedział, że gmina daje 128 % subwencji oświatowej to jest o 1/3 więcej niż subwencja. Stanowi to tyle, ile średnio wypada w szkołach gminnych. Rolą Prezesa Stowarzyszenia będzie dobre zainwestowanie funduszy w szkołę. Jeśli wystąpi nagła, wyjątkowa potrzeba, dobrze skalkulowana, to z pewnością zostanie podjęta pozytywna decyzja dotycząca przyznania środków.

Wójt Mariusz Osiak powiedział, że kiedy zaproponował likwidację szkoły w Zarzeczcu, a Rada Gminy podjęła uchwałę w tej sprawie, zmusiło to mieszkańców do podjęcia konkretnych działań, które doprowadziły do powstania Stowarzyszenia. Wszyscy obecnie znajdujemy się w zupełnie nowej sytuacji. Trzeba jednak pamiętać, że w szkole funkcjonuje formalnie punkt przedszkolny, a nie przedszkole, który objęty jest zupełnie innymi rygorami jeśli chodzi o przepisy sanitarne, przeciwpożarowe i inne. Wiąże się to tym samym ograniczeniem potrzeby dodatkowego inwestowania. Powiedział on, że ustawa zakłada 40 % dofinansowania na punkt. przedszkolny, a gmina daje 75 % średnich kosztów. Wójt dodał, że cieszy się, że Pan Prezes Stowarzyszenia potwierdził, że przejął budynek łącznie z wyposażeniem. Gmina będzie ponosić odpowiedzialność za większe nakłady finansowe w budynek, np. większe remonty. Wójt powiedział również, że nie może ze swojej strony zaproponować kwoty bez odpowiedniego poparcia wyliczeniami z lat poprzednich. Państwo radni dają 20 tys. więcej niż wyliczono przez gminę i zgłosiła zapotrzebowanie Pani Dyrektor szkoły. Stowarzyszenie co miesiąc będzie zobowiązane składać sprawozdanie z ilości uczniów uczęszczających do szkoły i punktu przedszkolnego oraz rozdysponowania środków, a raz w roku będzie musiało się rozliczyć z przyznanej dotacji, gdyż chodzi w końcu o finanse publiczne. Zdaniem Wójta „bufor” w wysokości 20 tys. jest na chwilę obecną wystarczający. Stwierdził, że zaproponowana kwota 383 tys. jest kwotą

wystarczającą. Jeśli okaże się ona zbyt mała, zawsze można będzie wnioskować o zmianę, a poza tym Stowarzyszenie musi nauczyć się kalkulować wydatki i gospodarować pieniędzmi. Wójt powiedział, że cieszy się z faktu, że Stowarzyszenie funkcjonuje i działa. Zapewnił, że gmina będzie robić wszystko, aby wspomóc funkcjonowanie szkoły, bo o dobro dziecka zawsze powinno troszczyć się przede wszystkim, ale w racjonalnym wydaniu.

Przewodniczący Rady Gminy ogłosił przerwę o godz. 12.45.

Przewodniczący Rady Gminy wznowił obrady o godz. 13.00.

Po przerwie Przewodniczący zapytał: czy są jeszcze jakieś wnioski w sprawie omawianej przed przerwą uchwały?

Radny Zbigniew Karwowski odstąpił od wniosku o przyznanie dotacji dla Szkoły w Zarzeczcu w wysokości 11 tyś., przeprosił za emocjonalny ton wcześniejszych wypowiedzi i prosił o wyrozumiałość.

Przewodniczący przypomniał obecnym, że pod głosowanie poddana będzie propozycja kwoty 3 834,44 zł na dziecko w przedszkolu i 10 479,22 zł na ucznia w szkole podstawowej.

Uchwała została podjęta 9 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym”. Głosowało 10 radnych. Uchwała Nr LII/351/2014 stanowi załącznik do protokołu.

Prezes Stowarzyszenia Pan Sławomir Zarzycki podziękował za przyznanie środków na funkcjonowanie szkoły w Zarzeczcu i jeszcze raz zaprosił do odwiedzenia szkoły.

Ad. 8.

Pan Sekretarz Janusz Jezierski omówił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego mienie komunalne Gminy Łuków. Poinformował on, że do 1.09.2014 roku lokal przy Szkole Podstawowej w Zarzeczcu zajmowany był na podstawie umowy, której warunki najmu w naturalny sposób z chwilą likwidacji szkoły wypowiedziała Pani Dyrektor. W związku z tym, że gmina nie chciała zostawić Stowarzyszeniu lokatora, a prawo wymaga, aby uregulować status prawny najemcy, który miał zawartą umowę na czas nieokreślony, Wójta zaproponował, aby poza trybem przetargowym zawrzeć umowę na wynajem lokalu z dotychczasowym lokatorem za zgodą Rady, a czynsz z tego tytułu odprowadzać do budżetu Gminy.

Uchwała została podjęta jednogłośnie, głosowało 11 radnych. Uchwała Nr LII/352/2014 stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 9.

Wójt Gminy przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Łuków Nr LI/347/2014 z dnia 3 września 2014 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Łukowskiemu na wykonanie zadania pN. „Przebudowa drogi powiatowej 1312 L – Trzebieszów – Celiny – Krynka – Kolonia Grzędówka – Łuków (ul. Zimna Woda, ul. Wiatraki, ul. Ławecka) oraz drogi powiatowej 1314L (Zbuczyn Poduchowny) gr. woj. Gołowierzchy – Nurzyna – Dębowica”. Poinformował, że zobowiązaliśmy się do uczestnictwa finansowego w budowie drogi w Krynke i Grzędówce. W związku z koniecznością rozliczenia środków przez Powiat do końca października, a nie do końca roku, tak jak to było wcześniej uchwalone, przyspieszona zostanie wypłata środków w całości przewidzianych w zmienianej uchwale,

Uchwałę podjęto jednogłośnie, głosowało 10 radnych. Uchwała Nr LII/353/2014 stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 10

Wójt przedstawił projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Łukowskiemu w postaci przebudowanego odcinka drogi powiatowej Nr 1202 L Łuków – Strzyżew - Olszewnica w miejscowości Strzyżew. Wójt powiedział, że na podstawie niniejszej uchwały Powiatowi zostaną formalnie przekazane zadania, które realizowała gmina w porozumieniu z Powiatem, a nie były powinnością gminy. Uchwała stanowi zabieg czysto formalny porządkujący stan prawny wykonanych inwestycji. W Strzyżewie wykonano chodnik przy drodze powiatowej.

Uchwałę podjęto jednogłośnie, głosowało 9 radnych. Uchwała Nr LII/354/2014 stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 11

Wójt przedstawił projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Łukowskiemu w postaci przebudowanego odcinka drogi powiatowej Nr 1319L Suchocin – Zarzec Łukowski w miejscowości Strzyżew. Wójt powiedział, że w ramach tej inwestycji wykonano odcinek drogi z Suchocina w kierunku Kownatek. Powstała infrastruktura formalnie zostanie oddana w zarząd Powiatowi.

Uchwałę podjęto jednogłośnie, głosowało 9 radnych. Uchwała Nr LII/355/2014 stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 12

Pani Sylwia Ziemkiewicz przedstawiła zaproszone na sesję Rady Gminy projektantki opracowujące zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego: Panią Agnieszkę Roseau – Rybowicz i Panią Annę Wardę, które omówiły sprawy dotyczące zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Biardy, Grzędówka, Grzędówka Kolonia i Klimki.

Pani Anna Warda omówiła uchwałę dotyczącą zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łuków w miejscowości Biardy dla dwóch terenów, w skład których wchodzi działki 151 i 163 oraz 22 i 418. Poinformowała ona, że zmiana wynika ze złożonego wniosku dotyczącego działki nr 151 w Biardach. Po analizie zasadności wniosku ujęto w planie zmian jeszcze dodatkowy teren, na którym prowadzone było i jest wydobywanie złóż kopalin, które były udokumentowane, a na które wygasła koncesja. Ponowne jej wyrobienie wymagało zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru. Pani Warda przedstawiła zebranych szczegółowy harmonogram zmian planistycznych.

Uchwałę podjęto jednogłośnie, głosowało 8 radnych. Uchwała Nr LII/356/2014 stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 13 i 14

Pani Agnieszka Roseau – Rybowicz omówiła uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łuków w obszarze wsi Grzędówka i Grzędówka Kolonia.

Poinformowała, że celem podjęcia uchwały dotyczącej Grzędówki jest uporządkowanie sytuacji planistycznej dotyczącej obszaru ujęcia wody i boiska oraz pasa terenów budowlanych, a konkretniej poszerzenie terenu przeznaczonego pod budowę mieszkaniową. Stwierdziła ona, że do planu została przeprowadzona cała procedura i nie wpłynęła do niego żadna uwaga dotycząca zamiany.

W kwestii Grzędówki Kolonia, jak poinformowała Pani projektant, zmiany planistyczne dotyczą dwóch fragmentów terenu: pierwszego przy drodze głównej, gdzie zmiana dotyczy przekształcenia terenu pod działalność produkcyjno - usługową na działki pod zabudowę jednorodzinna, mieszkaniowo – usługową. Oraz drugiego położonego przy drodze w południowej części Grzędówki Kolonia dotyczący działek z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową, zagrodową, jednorodzinna i usługową, gdzie zmiana dotyczyła poszerzenia pasa zabudowy. W trakcie wyłożenia planu zgłoszono uwagę dotyczącą zmiany przeznaczenia zabudowy dwóch działek: 38/10 i 38/5, które są położone poza obszarem zmiany planu, stąd też wniosek ten został odrzucony, ale wymaga to formalnego przegłosowania rady przed podjęciem uchwały w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Grzędówka Kolonia, jak wymaga tego ustawa.

Uchwałę w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łuków w obszarze wsi Grzędówka podjęto jednogłośnie, głosowało 8 radnych. Uchwała Nr LII/357/2014 stanowi załącznik do protokołu.

Przed przystąpieniem do głosowania nad uchwałą, przystąpiono do głosowania w sprawie odrzucenia uwagi do zmiany planu dla obszaru Grzędówka Kolonia.

Za odrzuceniem uwagi do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łuków w obszarze wsi Grzędówka Kolonia głosowało 9 radnych, przy 8 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym”.

Uchwałę w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łuków w obszarze wsi Grzędówka Kolonia podjęto jednogłośnie, głosowało 9 radnych. Uchwała Nr LII/358/2014 stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 14

Pani Agnieszka Roseau – Rybowicz omówiła uchwałę w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łuków w obszarze wsi Klimki. Poinformowała ona, że zmiana dotyczy obszaru zabudowy pod zabudowę letniskową, na którym plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązywał wcześniej w związku z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody uchylającym plan dla tego obszaru. W trakcie procedury nie wniesiono żadnych uwag.

Uchwałę podjęto jednogłośnie, głosowało 10 radnych.

Uchwałą Nr LII/359/2014 stanowi załącznik do protokołu.

Wykorzystując obecność urbanistów radni i sołtysi zgłosili swoje pytania dotyczące planowania przestrzennego na terenie Gminy.

Radny Jarosław Michalak zapytał o działkę w Ryżkach przy linii gazociągowej, czy są jakieś specjalne procedury, które pomogłyby właścicielowi przekształcić działkę, która kiedyś była działką budowlaną, a na mocy ustawy z lat ubiegłych została przekształcona na działkę rolną? Radny zapytał czy istnieje jakakolwiek możliwość zamiany przeznaczenia tej działki na specjalnych warunkach, aby można było się tam pobudować.

Pani Agnieszka Rozenau – Rybowicz powiedziała, że działka jest obecnie rzeczywiście terenem rolnym, a możliwość jakiegokolwiek zmiany wiąże się w pierwszej kolejności ze zmianą studium, a dopiero potem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Kolejny problem w tym przypadku stanowi strefa istniejącego gazociągu wynosząca 25 m w obie strony od jego osi, która znacznie ogranicza możliwość faktycznej zabudowy.

Radny dopytał, czy naturalnym było że działkę przekształcono bez wiedzy zainteresowanego? Czy może się w związku z tym ubiegać

o odszkodowanie? Właściciel posiadał wcześniej wydane zaświadczenie, że działka jest działką budowlaną.

Pani Roseau – Rybowicz odpowiedziała, że zmiany przeznaczenia działki dokonano z mocy ustawy z 2003 roku i nie informowano o tym bezpośrednio wszystkich zainteresowanych.

Pani Sylwia Ziemkiewicz powiedziała, że po zakończeniu toczących się procedur kolejne miejscowości zostaną wzięte pod uwagę i rozpoczęte zostaną procedury zmiany planu w kolejnych miejscowościach, co wymaga niestety czasu. Obecnie w około 1/3 miejscowości plan został zmieniony.

Sołtys Klimek zapytał o działkę gminną, na której ma być wybudowana świetlica, czy uda się ją w końcu przekształcić? Zwrócił się z apelem o konsultację w przypadku opracowywania planów zmiany zagospodarowania przestrzennego. Zapytał, czym kierują się projektanci przy opracowywaniu planów, skoro w Klimkach znajdują się piękne tereny, na których nie można się budować?

Pan Wójt powiedział, że w ślad za zmianami przeznaczenia działek trzeba bardzo często zapewnić również odpowiednią infrastrukturę drogową czy wodociągową, co pociąga za sobą ogromne nakłady finansowe. Nie jest to niestety możliwe do zrealizowania przez gminę. Przy opracowywaniu planów trzeba również uwzględnić bardzo wiele zmiennych, jak choćby korytarze ochrony przyrody, sieci gazowe itp., co wiąże się z różnego rodzaju utrudnieniami, wyłączeniami oraz uzgodnieniami. W związku z tym pewnych rzeczy nie da się po prostu w myśl przepisów zmienić.

Radny Karwowski zapytał: co dzieje się z wnioskami, które wpłynęły do Gminy odnośnie studium zagospodarowania przestrzennego, a na które ludzie nie dostają odpowiedzi?

Pan Wójt odpowiedział, że wnioski są zbierane i czekają na zamianę studium. Przepisy nie zobowiązują Gminy do udzielania każdej osobie odpowiedzi na piśmie.

Pani Sylwia Ziemkiewicz powiedziała, że każdy składający wniosek mieszkaniec jest ustnie informowany o procedurze zmiany przeznaczenia działki i czasie rozpatrzenia wniosku.

Ad.16.

Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.

Uchwała została podjęta jednogłośnie, głosowało 10 radnych. Uchwała Nr LII/360/2013 stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 17.

Skarbnik Gminy omówiła proponowane zmiany w budżecie Gminy na 2014 rok. Pani Alina Baka powiedziała, że zmian w budżecie nie ma dużo

i zostały one szczegółowo omówione w trakcie komisji. Dodatkowo autopoprawką wprowadzona zostaje kwota 3,5 tys. na zabezpieczenie środków na stypendia sportowe oraz zwiększenie środków na modernizację świetlicy w Sulejach w kwocie 11 177 zł. Zmiany w budżecie dotyczą głównie zwiększenia w planie dochodów o kwotę 200 tys. środków pochodzących ze sprzedaży działek w Podstrefie Łazy, a w wydatkach kwota ta zostanie zagospodarowana na pokrycie zobowiązań wynikających z uchwały o pomocy finansowej dla Powiatu Łukowskiego. Z innych zmiany w planach wydatków szkół, zmiany w planach wydatków funduszu sołeckiego wsi Łazy i Dąbie, zmiany w dotacjach celowych przekazywanych przez Wojewodę m.in. na edukację ekologiczną w szkołach oraz w związku z likwidacją Szkoły Podstawowej w Zarzeczcu pozostała po rozliczeniu kwotę w części obejmującej ok. 127 tys. zabezpieczono na planowane dotacje dla szkół i przedszkoli. Zmniejszono również kwotę kredytu w rachunku bieżącym na podstawie umowy z bankiem.

Uchwała została podjęta jednogłośnie, głosowało 10 radnych. Uchwała Nr LII/361/2014 stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 18.

Wójt Gminy udzielił odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych. Powiedział, że zgłaszane wnioski w sprawie wycinki drzew zostaną złożone do odpowiednich instytucji, a zgłaszane usterki dotyczące wybudowanych budynków świetlicy w Karwaczu i Centrum Integracji Pokoleń w Ryżkach zgłoszone,

W odniesieniu do oświetlenia ulicznego Pan Wójt poinformował, że czasem „dowieszane” są lampy przy drogach gminnych, ale każdorazowo wymaga to opracowania projektu budowlanego i innych dokumentów. Na razie pilotażowo wykonane będzie oświetlenie ledowe w miejscowości Wagram, którego procedura trwała rok. Jeżeli chodzi o oświetlenie w Łazach, to będzie wykonywany stosowny projekt, ale w 2015 roku.

Wójt powiedział, że w sprawie barierek w Gołąbkach o ile tylko były one w projekcie i w specyfikacji przetargowej gmina będzie domagać się ich wykonania. Usterki dotyczące oznakowania przy drodze powiatowej zostaną zgłoszone zarządcy.

Odnośnie oznakowania drogi gminnej do przedszkola w Łazach zapewnił, że oznakowanie zostanie uzupełnione.

Odnośnie do sprawy chodnika w Wólce Świątkowej Wójt poinformował, że otrzymał zapewnienie, że do końca października będzie tam położona nawierzchnia na chodnik.

Odpowiadając na zapytanie sołtysa wsi Krynka Wójt powiedział, że w sprawie kopiarki nie był składany żaden wniosek o dofinansowanie zakupu czy remontu.

Odpowiadając sołtysowi z Zarzecza Łukowskiego Wójt stwierdził, że być może uda się wysłać ekipę remontową w celu wnioskowanej naprawy dachu na komórkach.

Ad. 19

Sołtys wsi Kownatek zapytał o stan realizacji wniosku kolei, która przy okazji realizowania inwestycji na drodze powiatowej Suchocin - Zarzecz Łukowski składała wniosek o wyrobienie wyrysu geodezyjnego około 250 metrowego odcinka drogi. Zapytał, czy wyrys ten został wykonany, czy też nie?

Wójt odpowiedział, że pisma w tej sprawie zostały przekazane do Powiatu, ale zostanie wysłane dodatkowe zapytanie, co się dzieje w tej sprawie. Dodał on, że odcinek, którego dotyczy wniosek, jest pasem drogi niczyjej i nie można tam na razie nic robić.

Ad. 20.

Przewodniczący Rady Gminy zamknął XLIII sesję Rady Gminy Łuków słowami: „zamykam LII sesję Rady Gminy Łuków” o godz.14.15.

Protokołowała:
Beata Zbucka
Inspektor

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Łuków
Tadeusz Federczyk